



# COMUNE DI LAUCO

Provincia di Udine

Prot. n. 9627/2018

## **BANDO D'ASTA PUBBLICA PER LA CESSIONE DI QUOTE DELLA SOCIETA' "ALBERGO DIFFUSO ALTOPIANO DI LAUCO" SOC. COOP. A R. L. PARTECIPATA DAL COMUNE DI LAUCO DICHIARATE ALIENABILI AI SENSI E PER GLI EFFETTI DEL DECR. LGS. 175/2016 E S.M.I.**

Il Comune di Lauco, con deliberazione del C.C. n. 32 del 28/09/2017, ha autorizzato l'alienazione della partecipazione posseduta nella società "ALBERGO DIFFUSO ALTOPIANO DI LAUCO" soc. coop. a r.l.", ai sensi e per l'effetto del Decr. Lgs n. 175/2016 e s.m.i.

Pertanto, in attuazione della predetta deliberazione nonché della determina a contrarre n. 100 del 09.08.2018, questo Ente intende offrire in vendita le quote della società di seguito specificate tenuto conto delle condizioni generali del presente avviso.

### **CONDIZIONI GENERALI REGOLANTI LA VENDITA**

#### **1) ENTE CEDENTE:**

**Comune di Lauco, Piazza Municipio n. 104 – 33029 Lauco (UD).**

Riferimenti:

Servizio Economico Finanziario Convenzionato tra i Comuni di Villa Santina (Ente Capofila), Lauco e Raveo.

Titolare di P.O.: dott. Francesco ZANONE - tel. 0433/74141 int. 237 - e-mail: [ragioneria@com-villa-santina.regione.fvg.it](mailto:ragioneria@com-villa-santina.regione.fvg.it)

Indirizzo internet – Profilo dell'amministrazione aggiudicatrice: [www.comune.lauco.ud.it](http://www.comune.lauco.ud.it)

Indirizzo e-mail PEC: [comune.lauco@certgov.fvg.it](mailto:comune.lauco@certgov.fvg.it).

#### **2) OGGETTO DELLA CESSIONE**

Unico Lotto di n. 1 (una) quota posseduta dal Comune di Lauco nel capitale sociale di "ALBERGO DIFFUSO ALTOPIANO DI LAUCO" soc. coop. a r.l."

<b>DENOMINAZIONE SOCIETA'</b>	<b>ALBERGO DIFFUSO ALTOPIANO DI LAUCO soc. coop. a r.l.</b>
<b>C.F.</b>	02392490302
<b>CAPITALE SOCIALE QUOTE N. 14 VALORE NOMINALE € 300,00</b>	€ 4.200,00

#### **3) PREZZO UNITARIO A BASE D'ASTA**

La quota posta in vendita costituisce un lotto funzionale unico non frazionabile che coincide con l'intera partecipazione detenuta in "ALBERGO DIFFUSO ALTOPIANO DI LAUCO" soc. coop. a r. l. dal Comune di Lauco alla data di approvazione del presente avviso di gara.

Alla luce di quanto sopra evidenziato, **l'importo complessivo a base d'asta è fissato in € 300,00** (€ 300,00 x 1 quota = € 300,00)

#### **4) GARANZIA**

In considerazione del ridotto importo a base d'asta, non è richiesta la prestazione di cauzione provvisoria.

Dopo l'aggiudicazione, in caso di mancata stipulazione dell'atto di cessione nel termine indicato dal Comune, l'aggiudicatario sarà tenuto inoltre al risarcimento dei danni subiti dal Comune di Lauco di cui si fosse reso responsabile in ragione del suo comportamento.

#### **5) SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA:**

Ai sensi:

- dell'**Articolo 5 - Soci cooperatori** del vigente Statuto societario:

*"Il numero dei soci è illimitato ma non può essere inferiore al minimo stabilito dalla legge.*

*Possono essere soci cooperatori:*

- a) le persone fisiche, di buona condotta morale e civile, aventi capacità di agire, che abbiano maturato o che intendano maturare una capacità professionale nei settori di cui all'oggetto della cooperativa e che, per la loro capacità effettiva di lavoro, attitudine e specializzazione possano partecipare direttamente ed indirettamente alle attività della cooperativa ed attivamente collaborare per il raggiungimento degli scopi sociali;*
- b) le persone fisiche e giuridiche che intendano valorizzare il proprio patrimonio immobiliare, attraverso l'attività turistica e ricettiva posta in essere dalla cooperativa;*
- c) gli elementi tecnici ed amministrativi, nel numero strettamente necessario al buon funzionamento della cooperativa.*

*L'ammissione è finalizzata allo svolgimento effettivo dello scambio mutualistico ed alla effettiva partecipazione del socio all'attività economica della cooperativa; l'ammissione deve essere coerente con la capacità economica della cooperativa di soddisfare gli interessi dei soci, anche in relazione alle strategie imprenditoriali di medio e lungo periodo.*

*Non possono essere soci coloro che, esercitando in proprio imprese identiche o affini a quella della cooperativa, svolgano un'attività effettivamente concorrente o in contrasto con quella della cooperativa stessa.*

- dell'**Articolo 7 - Domanda di ammissione** del vigente Statuto societario:

*"....L'ammissione di un nuovo socio è fatta con deliberazione dell'organo amministrativo su domanda dell'interessato..."*

- dell'**Articolo 8 – Obblighi del socio** del vigente Statuto societario:

*Al nuovo socio, oltre all'importo delle quote sociali sottoscritte, potrà essere richiesto il versamento di una tassa di ammissione da determinarsi, dall'organo amministrativo, per ciascun esercizio sociale, in misura non superiore a due volte il valore minimo della quota sociale come determinato nel successivo art. 18.*

In caso di offerta per persona o ente da nominare le modalità da osservare sono quelle prescritte dall'art. 81 del R.D. nr. 827/24.

Nel caso in cui il partecipante agisca in nome e per conto di un terzo è necessario che sia munito di procura speciale, conferita con atto pubblico o scrittura privata autenticata, da presentare unitamente all'offerta a pena di esclusione, in originale o copia autenticata. In questo caso l'offerta, l'aggiudicazione e la stipulazione del contratto si intendono compiuti in nome e per conto del rappresentato.

Non sono ammessi i mandati con procura generale, né i mandati collettivi né la semplice delega. La procura speciale, a pena di esclusione, deve essere conferita da un solo soggetto terzo.

## 6) MODALITA' E TEMPI DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

La domanda di partecipazione, unitamente alla offerta, dovrà pervenire, pena di esclusione, entro il termine perentorio fissato nel giorno 13.09.2018, ore 12.00, al protocollo del Comune di Lauco – Piazza Municipio, n. 104 – 33029 Lauco (UD) – libertà di mezzi.

Non saranno ammessi all'asta i plichi che perverranno all'Ufficio Protocollo oltre il suddetto termine perentorio di scadenza, anche se spediti in tempo utile. Pertanto la consegna delle offerte entro i tempi indicati rimane ad esclusivo rischio del mittente.

Non sono ammesse offerte per telegramma, e-mail, telefax o comunque per via telematica.

L'offerta dovrà essere sottoscritta — a pena di esclusione - dal medesimo soggetto che ha presentato la domanda di partecipazione all'asta e la relativa autocertificazione.

Il plico deve essere, a pena di esclusione, idoneamente sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura.

Il plico deve recare all'esterno — oltre all'intestazione del mittente e all'indirizzo dello stesso — la seguente dicitura: **"Offerta relativa alla vendita di quote ALBERGO DIFFUSO ALTOPIANO DI LAUCO soc. coop. a r.l. detenute dal Comune di Lauco – NON APRIRE"**.

Nel plico dovranno essere incluse le seguenti buste, a loro volta chiuse e controfirmate sui lembi di chiusura a pena di esclusione, riportanti all'esterno il nominativo dell'offerente e, rispettivamente, la dicitura:

**"BUSTA A) – DOMANDA - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA";**

**"BUSTA B) – OFFERTA ECONOMICA"**

La **BUSTA A) DOMANDA - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA** dovrà contenere, pena l'esclusione, la seguente documentazione:

1. **Istanza di partecipazione e dichiarazione sostitutiva**, redatta in lingua italiana secondo lo schema unico predisposto dall'Amministrazione aggiudicatrice (Allegato A), sottoscritta, per esteso e a pena di esclusione, dal titolare o dal legale rappresentante, contente le dichiarazione rese ai sensi degli artt. 46 e 47 D.P.R. 445/2000. L'istanza deve essere corredata da **copia fotostatica di documento di identità** del sottoscrittore o, in alternativa, deve essere prodotta con sottoscrizione autenticata nei modi di legge.

**Dovrà altresì essere dichiarato, a pena di esclusione:**

- a) Di aver preso conoscenza e di accettare integralmente tutte le condizioni riportate nel presente Bando d'asta pubblica;
- b) Di impegnarsi a corrispondere il prezzo offerto in sede di gara.

2. **Nel caso di offerenti che agiscano in nome e per conto di terzi**, originale o copia autentica della procura speciale, purché la stessa sia stata conferita con atto pubblico o scrittura privata autenticata. Non sono validi i mandati di procura generale (art. 81, comma 3, R.D. 827/1924);

## La BUSTA B) "OFFERTA ECONOMICA"

L'offerta economica, redatta (preferibilmente secondo lo schema allegato B) in carta legale (marca da bollo da € 16,00) ed in lingua italiana, sottoscritta dal medesimo soggetto che ha sottoscritto la domanda di partecipazione all'asta, dovrà contenere a pena di esclusione:

- a) Il prezzo complessivamente offerto per l'intera quota di partecipazione, espresso oltre che in cifre (con un massimo di due decimali) anche in lettere, ai sensi del bando di gara.

L'offerta **non** potrà essere **inferiore** al valore di Euro 300,00 per le singola quota oggetto del presente bando.

Non saranno ammesse offerte parziali, condizionate, indeterminate ovvero recanti cancellazioni, aggiunte o correzioni non espressamente approvate con postilla firmata

dall'offerente. In caso di discordanza tra l'importo in cifre e quello in lettere, sarà ritenuta valida l'offerta più vantaggiosa per il Comune di Lauco, ai sensi dell'art. 72, comma 2 R.D. 827/1924.

- b) La dichiarazione che l'offerta economica presentata è incondizionata, ferma, vincolante, irrevocabile ai sensi dell'art. 1329 c.c. fino a 180 giorni dalla data di scadenza per la presentazione delle offerte prevista dal bando d'asta pubblica.

## **7) CRITERI, MODALITA' DI SVOLGIMENTO DELLA GARA ED AGGIUDICAZIONE**

La gara sarà aggiudicata col metodo dell'asta pubblica a unico incanto ai sensi dell'art. 65, punto 9, dell'art. 73, comma 1, lettera c) e 76 del R.D. N. 827/1924 e s.m.i., da effettuarsi col metodo delle "offerte segrete" in aumento rispetto al prezzo a base d'asta.

L'aggiudicazione, avrà luogo in favore del soggetto che, in possesso dei requisiti richiesti, avrà offerto il prezzo più elevato rispetto a quello posto a base d'asta. Non sono ammesse offerte a ribasso.

L'offerta dovrà essere obbligatoriamente riferita all'acquisto del totale delle quote poste in vendita e pertanto non sono ammesse offerte che siano limitate ad un quantitativo inferiore di quote.

L'aggiudicazione avverrà in seduta pubblica, che si terrà presso la sala consiliare del Municipio di Lauco, piazza Municipio n. 104, il giorno 14.09.2018 ore 12.00 (salvo diversa comunicazione).

Alla seduta pubblica può assistere chiunque: tuttavia solo i concorrenti o i soggetti muniti di delega scritta hanno diritto di intervenire e chiedere la verbalizzazione di eventuali dichiarazioni.

La commissione, constatata la conformità dei plichi rispetto a quanto stabilito dal bando, nonché l'integrità degli stessi, procederà alla verifica della documentazione presentata, all'ammissione delle offerte idonee ed alla successiva apertura delle buste contenenti le offerte economiche.

La Commissione procederà, quindi, alla lettura delle offerte economiche, tra quelle valide pervenute, indicando, poi, tra le valide pervenute, quelle con prezzo più alto rispetto alla base d'asta. Quindi procederà all'aggiudicazione provvisoria in favore del concorrente che, in possesso dei requisiti, abbia offerto il maggior prezzo rispetto a quello a base d'asta. Le offerte inferiori al prezzo a base d'asta non saranno considerate valide e saranno escluse dalla gara.

Nel caso di parità di offerta tra due o più concorrenti, tutti in possesso dei necessari requisiti, che risultasse essere anche l'offerta più alta, la Commissione inviterà i concorrenti, che hanno proposto il medesimo prezzo migliore, a formulare nuove offerte nell'ambito della stessa seduta pubblica, mediante il metodo del rilancio. Qualora uno o più soggetti che hanno provveduto a rimettere la migliore offerta non siano presenti alla seduta in oggetto si provvederà alla scelta mediante sorteggio. Tale presenza deve essere garantita da soggetto avente rappresentanza legale del concorrente.

Dell'esito della procedura di aggiudicazione sarà redatto apposito verbale, a cura del segretario della Commissione. Con la proposta di aggiudicazione viene individuato il soggetto che avrà presentato l'offerta più alta.

Lo Statuto della società "ALBERGO DIFFUSO LAUCO" soc. coop. a r. l all'art. 19 prevede:

*"Il socio che intenda trasferire la propria quota di partecipazione deve darne comunicazione all'organo amministrativo con lettera raccomandata precisando i requisiti dell'acquirente.*

*Salvo espressa autorizzazione dell'organo amministrativo, la cessione può essere effettuata esclusivamente per l'intera quota di partecipazione detenuta dal socio.*

*Il provvedimento dell'organo amministrativo deve essere comunicato al socio entro sessanta giorni dal ricevimento della richiesta, decorsi i quali il socio è libero di trasferire la propria partecipazione e l'organo amministrativo deve iscrivere nel libro soci l'acquirente, a condizione che lo stesso abbia i requisiti previsti dall'articolo 5.*

*In caso di diniego dell'autorizzazione, l'organo amministrativo deve motivare la relativa delibera e comunicarla entro sessanta giorni dalla comunicazione, può attivare le procedure arbitrali di cui all'articolo 29”.*

L'aggiudicazione diventerà efficace a conclusione dell'iter sopra descritto (aggiudicazione subordinata all'autorizzazione dell'organo amministrativo della società) e della positiva verifica sul possesso dei requisiti dichiarati in sede di gara dal soggetto aggiudicatario.

Il Comune di Lauco si riserva comunque la facoltà di sospendere o revocare, in qualunque momento, la procedura e/o di non procedere alla vendita, a suo insindacabile giudizio, senza che possa essere avanzata alcuna pretesa o responsabilità nei suoi confronti, fatto salvo l'onere per questa Amministrazione di valutare il preminente interesse pubblico.

Per quanto non previsto si renderanno applicabili le disposizioni di cui agli art. 76 e ss. del R.D. 827/1924 e s.m.i..

## **8) PROFILI SOCIETARI DI ALBERGO DIFFUSO ALTOPIANO DI LAUCO soc. coop. a r.l.**

La società ALBERGO DIFFUSO ALTOPIANO DI LAUCO soc. coop. a r.l. (C.F. e numero di iscrizione al Registro delle Imprese di Udine: 02392490302) è stata costituita in data 03.06.2005 fissandone la durata fino al 31.12.2030. Sede legale: Via Capoluogo, n. 104 - 33029 Lauco (UD).

Ex art. 3 del suo Statuto Sociale, “*La Cooperativa è retta dai principi della mutualità previsti dagli articoli 2512 e 2514 del codice civile e si prefigge:*

- *di favorire l'inserimento lavorativo e la stabilità occupazionale, anche in qualità di soci, delle persone in cerca di occupazione e/o dei lavoratori in genere tramite la gestione, in forma associata, delle attività oggetto della stessa;*
- *la formazione dei soci, del personale diretto o di terzi e della collettività locale coinvolta nell'adempimento dell'oggetto sociale;*
- *di partecipare al miglioramento ed allo sviluppo sociale ed economico dei soci e dei residenti dell'area montana in cui è inserita;*
- *di valorizzare le attitudini professionali dei propri soci ricercando il miglioramento delle loro condizioni morali, sociali ed economiche, perseguiendo l'obiettivo di assicurare condizioni remunerative del lavoro da essi conferito migliori di quelle normalmente ritraibili dal mercato;*
- *di valorizzare il patrimonio immobiliare dei soci attraverso l'organizzazione in forma associata di strutture ricettive coordinate;*
- *di promuovere e stimolare lo spirito di previdenza e di risparmio dei soci;*
- *di sottoscrivere con altri idonei soggetti economici e non, convenzioni, accordi e quant'altro sia ritenuto necessario per migliorare i servizi e le condizioni complessive da offrire sul mercato;*
- *di sostenere lo sviluppo e la promozione della cooperazione con finalità mutualistiche.*

I dati relativi all'ultimo bilancio approvato (situazione al 31.12.2017) e lo statuto della società possono essere richiesti direttamente presso il Servizio Economico Finanziario Convenzionato tra i Comuni di Villa Santina (Ente Capofila), Lauco e Raveo - Sede Municipale di Villa Santina, Piazza Venezia n. 1 - n. tel. 0433 - 74141 int. 237.

## **9) STIPULAZIONE DEL CONTRATTO DI CESSIONE**

Il Comune di Lauco comunicherà l'esito all'aggiudicatario provvisorio.

L'aggiudicatario sarà contestualmente invitato ad indicare, entro 10 (dieci) giorni dalla data di ricezione della missiva, il nome del Notaio o Istituto di Credito o intermediario abilitato, presso il quale intenda effettuare la stipulazione del contratto di cessione.

La procedura di cessione è quella prevista dall'art. 2355 "Circolazione delle quote" del Codice Civile.

La mancata e non giustificata presentazione dell'aggiudicatario alla firma del contratto, che comunque dovrà avvenire entro il termine di 20 (venti) giorni dall'efficacia del provvedimento di aggiudicazione definitiva, comporta per l'aggiudicatario medesimo la decadenza dall'acquisto, con conseguente violazione dei doveri di responsabilità precontrattuale in capo all'acquirente.

Tutte le spese contrattuali, ivi comprese le spese notarili, imposte, diritti, commissioni, etc. saranno integralmente a carico dell'aggiudicatario stesso, giusto art. 62 del R.D. 827/1924 e s.m.i..

## **10) PREZZO D'ACQUISTO**

Il contraente deve provvedere al versamento dell'intero prezzo di vendita entro la data di stipulazione del contratto, pena la decadenza da ogni diritto conseguente l'aggiudicazione e fatti salvi i maggiori danni.

Copia della ricevuta di versamento dovrà essere esibita al Notaio o all'intermediario abilitato che interviene nella transazione, affinché ne sia dato atto nel contratto.

## **11) INFORMAZIONI - RICHIESTA DI CHIARIMENTI - FORME DI PUBBLICITÀ**

Ogni ulteriore informazione e/o documentazione necessaria per la formulazione dell'offerta dovrà essere richiesta esclusivamente per iscritto, inderogabilmente entro il 03.09.2018, al Responsabile del procedimento, anche via e-mail all'indirizzo [ragioneria@com-villa-santina.regionefvg.it](mailto:ragioneria@com-villa-santina.regionefvg.it), fatto salvo il rispetto delle vigenti disposizioni in materia di privacy.

Il presente Avviso viene pubblicato integralmente sul sito internet e all'Albo Pretorio del Comune di Lauco.

## **12) TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI**

Il titolare del trattamento dati è il Comune di Lauco.

Il responsabile del trattamento dati è il responsabile del procedimento dott. Francesco ZANONE.

Il Comune di Lauco, in relazione al trattamento dei dati afferenti alla presente procedura, opererà secondo quanto previsto dal Reg. UE n. 679/2016; la raccolta dei dati personali ha la finalità di consentire l'accertamento dell'idoneità dei concorrenti a partecipare al pubblico incanto. L'eventuale rifiuto di fornire i dati costituirà motivo di esclusione dalla gara. Il trattamento dei dati verrà attuato mediante strumentazione manuale, informatica e telematica idonea e la loro conservazione avverrà tramite archivi cartacei ed informatici.

## **13) CONTROVERSIE**

Per ogni controversia che dovesse insorgere con l'aggiudicatario sarà competente l'Autorità Giudiziaria del Foro di Udine.

Per tutto quanto non previsto dal presente avviso, sarà fatto riferimento al R.D. 23/05/1924, N. 827 e s.m.i., nonché a tutte le altre norme in materia.

## **14) RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

Il Responsabile del procedimento è il dott. Francesco ZANONE.

Lauco, 13 agosto 2018

Il Responsabile del Procedimento  
dott. Francesco ZANONE  


Allegato A  
Fac-simile istanza di partecipazione e dichiarazione sostitutiva

Spett.  
COMUNE DI LAUCO  
Piazza Municipio n. 104  
33029 LAUCO (UD)

Oggetto: Offerta relativa alla vendita di quote ALBERGO DIFFUSO ALTOPIANO DI LAUCO  
soc. coop. a r.l. detenute dal Comune di Lauco.

Il/La sottoscritto/a \_\_\_\_\_,  
nato/a \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) il \_\_\_\_\_,  
residente a \_\_\_\_\_,  
in Via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_, C.F. \_\_\_\_\_  
- telefono n. \_\_\_\_\_ - fax n° \_\_\_\_\_ - cell. \_\_\_\_\_  
in qualità di \_\_\_\_\_  
  
della società \_\_\_\_\_  
con sede in \_\_\_\_\_,  
Via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_, codice fiscale \_\_\_\_\_  
partita I.V.A. \_\_\_\_\_ telefono \_\_\_\_\_  
fax \_\_\_\_\_ mail \_\_\_\_\_  
posta certificata \_\_\_\_\_

- ai sensi e per gli effetti dell'art. 76 D.P.R. 445/2000, consapevole della responsabilità e delle conseguenze civili e penali previste in caso di rilascio di dichiarazioni mendaci e/o formazione di atti falsi e/o uso degli stessi;
- consapevole altresì che qualora emerga la non veridicità del contenuto della presente dichiarazione questa Impresa decadrà dai benefici per i quali la stessa è rilasciata,

**chiede di essere ammesso all'asta pubblica per la cessione delle quote della società  
“ALBERGO DIFFUSO ALTOPIANO DI LAUCO” soc. coop. a r. l. partecipata del Comune  
di Lauco.**

A tal fine e sotto la propria responsabilità

**DICHIARA**

- di aver preso conoscenza e di accettare integralmente tutte le condizioni riportate nel bando d'asta pubblica;
- di impegnarsi a corrispondere il prezzo offerto in sede di gara secondo le modalità di pagamento previste dal bando d'asta;

*per gli enti non pubblici*

a. che l'Impresa è iscritta al Registro delle Imprese presso la C.C.I.A.A. di \_\_\_\_\_ o al seguente analogo registro di altro stato aderente UE \_\_\_\_\_

per attività di \_\_\_\_\_

- numero di iscrizione: \_\_\_\_\_ ;
- data di iscrizione: \_\_\_\_\_ ;
- forma giuridica: \_\_\_\_\_ ;
- durata della ditta/data termine: \_\_\_\_\_ ;
- INAIL: codice ditta/PAT \_\_\_\_\_ ;
- INPS: matricola azienda/p.c.i. \_\_\_\_\_ ;

b. Che l'impresa non si trova in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo, salvo il caso di cui all'articolo 186-bis del regio decreto 16 marzo 1942, n. 267, o nei cui riguardi sia in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;

c. Che nei propri confronti non è pendente procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione o di una delle cause ostative previste dagli articoli 6 e 67 D.lgs. n° 159/2011

d. Che nei propri confronti non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale. E' comunque causa di esclusione la condanna, con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'articolo 45, paragrafo 1, direttiva Ce 2004/18.

e. Di non avere commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui sono stabiliti;

f. Di non avere commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui sono stabiliti;

g. Che nei propri confronti non è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'articolo 9, comma 2, lettera c), del decreto legislativo dell'8 giugno 2001 n. 231 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'art. 14, comma 1, del D.lgs. n. 81/2008;

h. Di non trovarsi, rispetto ad un altro partecipante alla medesima procedura di affidamento, in una situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, se la situazione di controllo o la relazione comporti che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale.

Di essere pienamente capace di contrarre con la pubblica amministrazione anche in riferimento all'art. 67, co. 8 del D.lgs. 159/2011;

i. Che le dichiarazioni di cui alle precedenti lett. c) e d) sono rese anche nei confronti di (*barrare per la scelta*):

- Impresa individuale: il titolare e il direttore tecnico;
- Società in nome collettivo: il socio e il direttore tecnico;
- Società in accomandita semplice: i soci accomandatari e il direttore tecnico;
- Ogni altro tipo di società: gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza e il direttore tecnico.

- **di essere informato che:**

- I dati personali forniti per la partecipazione al presente procedimento e per le successive fasi verranno trattati esclusivamente per le finalità istituzionali dell'Amministrazione provinciale, così come definite dalla normativa vigente;
- Il conferimento dei dati richiesti è obbligatorio, in quanto previsto dalla citata normativa; l'eventuale rifiuto a fornire tali dati potrebbe comportare il mancato perfezionamento della procedura e delle sue successive fasi contrattuali;
- Il trattamento dei dati sarà effettuato in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza degli stessi e potrà essere effettuato mediante strumenti manuali, informatici e telematici idonei a memorizzarli, gestirli e trasmetterli. Tali dati potranno essere anche abbinati a quelli di altri soggetti in base a criteri qualitativi, quantitativi e temporali di volta in volta individuati;
- I dati sensibili e giudiziari non saranno oggetto di diffusione; tuttavia alcuni di essi potranno essere comunicati ad altri soggetti pubblici o privati nella misura strettamente indispensabile per svolgere attività istituzionali previste dalle vigenti disposizioni in materia secondo quanto previsto dalle disposizioni di legge e di regolamento di cui al precedente punto 1 e secondo quanto previsto dalle disposizioni contenute nel Reg. UE n. 679/2016.
- Il titolare del trattamento dati è il Comune di Lauco;
- Il Responsabile del trattamento dati è il Responsabile del Servizio Economico Finanziario Convenzionato tra i Comuni di Villa Santina (Ente Capofila), Lauco e Raveo: dott. Francesco ZANONE - tel. 0433 74141 int. 237 - e-mail: [ragioneria@com-villa-santina.regionefvg.it](mailto:ragioneria@com-villa-santina.regionefvg.it).

---

li

---

*(firma con allegata copia fotostatica di documento di identità)*

Allegati alla presente dichiarazione:

- **fotocopia documento di identità**

MARCA DA  
BOLLO DA  
€ 16,00

**Allegato B**  
**Fac-simile offerta economica**

Spett.  
COMUNE DI LAUCO  
Piazza Municipio n. 104  
33029 LAUCO (UD)

Oggetto: Offerta relativa alla vendita di quote ALBERGO DIFFUSO ALTOPIANO DI LAUCO  
soc. coop. a r.l. detenute dal Comune di Lauco – **offerta economica**.

Il/La sottoscritto/a \_\_\_\_\_,  
nato/a \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) il \_\_\_\_\_,  
in qualità di \_\_\_\_\_  
della società \_\_\_\_\_  
con sede in \_\_\_\_\_,  
Via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_, codice fiscale \_\_\_\_\_  
partita I.V.A. \_\_\_\_\_, telefono \_\_\_\_\_  
fax \_\_\_\_\_ mail \_\_\_\_\_  
posta certificata \_\_\_\_\_

**OFFRE**

per l'acquisto della quota della società ALBERGO DIFFUSO ALTOPIANO DI LAUCO soc. coop.  
a r. l., alienata **dal Comune di Lauco**, come da avviso d'asta in data \_\_\_\_\_ la somma, al  
netto dell'IVA ed altre imposte, se dovute, di

Euro \_\_\_\_\_ (in cifre)

Euro \_\_\_\_\_ (in lettere)

assoggettandosi a tutte le condizioni fissate nell'avviso medesimo.

La presente offerta economica è incondizionata, ferma, vincolante, irrevocabile ai sensi dell'art.  
1329 c.c. fino a 180 giorni dalla data di scadenza di presentazione delle offerte prevista dal bando  
d'asta pubblica.

Data \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ firma